

NR. 928/30.10.2025

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Draghita Anisoara**, CNP 2580614131243, in calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria KZ nr.393558, eliberat de SPCLEP Constanta la data de 04.11.2016, avand adresa de comunicare in: Mun. Constanta, B-dul Aurel Vlaicu nr.7, bl.C6, sc.A, et.3, ap.13, judetul Constanta, sectorul .., codul postal .., e-mail.., tel. .,

Sandru Geta, CNP 2680402133106, in calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria KZ nr.940441, eliberat de SPCLEP Constanta la data de 15.02.2024, avand adresa de comunicare in; Com. Cumpana, str. Dimitrie Cantemir nr.11, judetul Constanta, sectorul.., codul postal.., e-mail.., tel..,

prin Tudorache Ancuta, in calitate de mandatar, conform procurii speciale, incheiere de autentificare nr.1355/03.10.2024, cu domiciliul in ors. Harsova, str. Vadului nr.83 bl.., sc.., et.., ap.., jud. Constanta, posesor al CI seria KZ nr.411547 eliberat la data de 15.02.2017 de SPCLEP Harsova, tel. 0736366708, e-mail sctagservices@yahoo.com.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,96** (ha), la pretul de (*) 60760 RON (saizecidemiisaptesutesaizecilei) (lei).

Conditiiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observa ti
	Orasul / Comuna / Judetu l (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾)						
Se completeaza de catre vanzator.	Ciobanu	1.96 ha	1/1	104538	104538	57/3	1053/67/1	ARBIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Draghita Anisoara si Sandru Geta
 prin Tudorache Ancuta
 (numele si prenumele in clar)



.....

27.10.2025

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute

- ¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in
travilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu
modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu cele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, cele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.