

938/08.12.2025

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Prodan Constantin, CNP** , în calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria nr. , eliberat de SPCLEP Harsova la data de 11.11.2024, având adresa de comunicare în: sat Miorita, Com. Ciobanu. Str. Aurel Vlaicu nr.1, bl., sc., et., ap., județul Constanta, sectorul .., codul postal .., e-mail., tel. .

Prodan Nelus, CNP , în calitate de proprietate, identificat cu C.I. seria nr. , eliberat de SPCLEP Constanta la data de 26.04.2017, având adresa de comunicare în: Mun. Constanta, str. Cumpenei nr.9, județul Constanta, sectorul., codul postal., e-mail., tel.,

Prodan Gheorghe, CNP , în calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria nr. , eliberat de SPCLEP Ovidiu la data de 06.04.2022, având adresa de comunicare în: sat Nicolae Balcescu (comuna Nicolae Balcescu) str. Mare nr.57, jud. Constanta, sectorul., codul postal., e-mail., tel., prin Tudorache Gheorghe, în calitate de mandatar, conform procurii speciale, încheiere de autentificare nr.1570/26.11.2024, cu domiciliul în ors. Harsova, str. Vadului nr.83 bl., sc., et., ap., jud. Constanta, posesor al CI seria nr. eliberat la data de 15.02.2017 de SPCLEP Harsova, tel. , e-mail sctagservices@yahoo.com.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 2.03 (ha), la prețul de (*) 65657.54 RON (saizeciscincimiisasesutecincizecisisapteleiscincizecisiapatruibani) (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categorie de folosinta ³⁾	Observa
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Ciobanu	2.03 ha	1/1	104473	104473	57/1	1053/3 lot 3	ARBIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DĂ NU X

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Prodan Constantin, Prodan Nelus, Prodan Gheorghe
prin Tudorache Gheorghe
(numele si prenumele în clar)

Se tura

Data 08.12.2025

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

937/08.12.2025

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatu/Subsemnata¹⁾, **Prodan Constantin**, CNP, în calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria nr., eliberat de SPCLEP Harsova la data de 11.11.2024, având adresa de comunicare în: sat Miorita, Com. Ciobanu. Str. Aurel Vlaicu nr.1, bl., sc., et., ap., județul Constanta, sectorul .., codul postal, e-mail..., tel.

Prodan Nelus, CNP, în calitate de proprietate, identificat cu C.I. seria nr., eliberat de SPCLEP Constanta la data de 26.04.2017, având adresa de comunicare în: Mun. Constanta, str. Cumpenei nr.9, județul Constanta, sectorul..., codul postal..., e-mail..., tel....

Prodan Gheorghe, CNP, în calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria nr., eliberat de SPCLEP Ovidiu la data de 06.04.2022, având adresa de comunicare în: sat Nicolae Balcescu (comuna Nicolae Balcescu) str. Mare nr.57, jud. Constanta, sectorul..., codul postal..., e-mail..., tel..., prin Tudorache Gheorghe, în calitate de mandatar, conform procurii speciale, încheiere de autentificare nr.1570/26.11.2024, cu domiciliul în ors. Harsova, str. Vadului nr.83 bl., sc., et., ap., jud. Constanta, posesor al CI seria KZ nr. eliberat la data de 15.02.2017 de SPCLEP Harsova, tel., e-mail sctagservices@yahoo.com.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1.09 (ha), la prețul de (*) 35254.54 RON (treizeciscincimiidousutecincizecispatruleicincizecispatrubani) (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾	Observa
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Ciobanu	1.09 ha	1/1	104474	104474	57/1	1053/4	ARBIL	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:

DA

NU X

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Prodan Constantin, Prodan Nelus, Prodan Gheorghe
prin Tudorache Gheorghe
(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 08.11.2015.....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.