

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii;

**STANCU VALER** CNP- , identificat cu C.I. seria , nr. , eliberat de SPCLEP Constanta, la data de 25.03.2019, domiciliat în Mun. , str. , nr. , județul Constanța, țară ROMANIA, casatorit.

Prin **HOLBAN GHEORGHE** , CNP în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr.1030/02.08.2022, identificat cu CI seria , eliberat de SPCLEP HARSOVA , la data de 11.07.2023 , domiciliat în comuna Ciobanu, str. , nr. , jud. Constanta, starea civila casatorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,88 HA** la pretul de **17.349,02 lei (saptesprezecemiiitreisutepatruzecisinouavirgulazerodoilei)**.

1) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANT A	0,88 ha	107389	107389	21/6	671/127	ARABIL	
Verificat primărie <sup>1)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU X

DATA 06.03.2024

**Vânzător,**  
**STANCU VALER**

**Prin împuternicit,**  
**HOLBAN GHEORGHE**

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completa.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

3) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

**STANCU VALER** CNP- , identificat cu C.I. seria , nr. , eliberat de SPCLEP Constanta, la data de , domiciliat în Mun. Constanta , str. F , nr. E. , sc.B.et.3.ap.33, județul Constanța, țară ROMANIA, casatorit.

Prin **HOLBAN GHEORGHE** , CNP 1511102133100, în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr.1030/02.08.2022, identificat cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP HARSOVA , la data de 11.07.2023 , domiciliat în comuna Ciobanu, str. nr. 2, jud. Constanta, starea civila casatorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,12 HA** la pretul de **2365,78 lei** (douamiiitreisutesaizeciscincivirgulasaptezecisioptlei).

<sup>1)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANT A	0,12 ha	107361	107361	21/7	671/128	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU X

DATA

06.04.2026

Vânzător,  
STANCU VALER

Prin împuternicit,  
HOLBAN GHEORGHE

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>2)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>3)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii;

**STANCU VALER** CNP- [redacted] identificat cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP Constanta, la data de [redacted] domiciliat în Mun. Constanta, str. [redacted], nr. 236, bl. TD16, sc. B. et. 3, ap. 33, județul Constanța, țară ROMANIA, casatorit.

Prin **HOLBAN GHEORGHE**, CNP [redacted], în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 1030/02.08.2022, identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP HARSOVA, la data de 11.07.2023, domiciliat în comuna Ciobanu, str. [redacted] Caragiale, nr. 2, jud. Constanta, starea civila casatorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,51 HA** la pretul de **29.769,35 lei** (douazecisinoaudiisaptesutesaizecisinoavirgulatrizeciscincilei).

1) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANT A	1,51 ha	104867	104867	34	932/10	ARABIL	
Verificat primărie <sup>d)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA  NU

DATA

**Vânzător,**  
**STANCU VALER**

**Prin împuternicit,**  
**HOLBAN GHEORGHE**

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>2)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>3)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii;

**STANCU VALER** CNP- ' ' identificat cu ' ' seria ' ' , nr. ' ' , eliberat de SPCLEP Constanta, la data de ' ' 2019, domiciliat în Mun. Constanta , str. Bd. ' ' nr. ' ' 6, s ' ' , Județul Constanța, țară ROMANIA, casatorit.

Prin **HOLBAN GHEORGHE** , CNP : ' ' , în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr.1030/02.08.2022, identificat cu CI seria ' ' r ' ' , eliberat de SPCLEP HARSOVA , la data de 11.07.2023 , domiciliat in comuna Ciobanu, str. Ion ' ' giale, nr. ' ' , jud. Constanta, starea civila casatorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,38 HA** la pretul de **7491,62 lei** (saptemiipatrusutenouazecisiunusisaizecisidoidelai).

<sup>1)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANT A	0,38 ha	103842	103842	40/8	960/15	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA  NU

DATA

06.04.2026

Vânzător,  
**STANCU VALER**

Prin împuternicit,  
**HOLBAN GHEORGHE**

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>2)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>3)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.