

970/26.06.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnații

CAITAS ION, CNP-1.11.1980, identificat cu C.I. seria 1.11. nr. 1.11, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 01.11.2021, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. M. 1.11, nr. 1.11, Județul Constanța.

CAITAS VASILE, CNP-1.11.1980, identificat cu C.I. seria 1.11, nr. 1.11, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 01.11.2021, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. M. 1.11, nr. 1.11, Județul Constanța.

CAITAS DUMITRU, CNP-1.11.1980, identificat cu C.I. seria 1.11, nr. 1.11, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 01.11.2021, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. M. 1.11, nr. 1.11, Județul Constanța.

Prin **DIMA DANIEL**, CNP-1.11.1980, în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 665/1106.2021, identificat cu CI seria 1.11, eliberat de SPCLEP HARSOVA, la data de 26.06.2023, domiciliat în comuna Ciobanu, str. M. 1.11, nr. 1.11, jud. Constanta, starea civila necăsătorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 ha (cotă 3/5 din 0,20 ha) la pretul de 2040 lei (douamiiipatruzecimiilei).

¹⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANTA	0,12 (cota 3/5 din 0,20 ha)	103888	103888	40/4	985/164	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU X

Vânzător,
CAITAS ION,
CAITAS VASILE,
CAIRAS DUMITRU

Prin împuternicit,
DIMA DANIEL

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

²⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

³⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

971 / 26.06.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnații

CAITAS ION, CNP- , identificat cu C.I. seria nr. 184495, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 22.02.2009, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Județul Constanța.

CAITAS VASILE, CNP- , identificat cu C.I. seria nr. , eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 11.02.2009, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Județul Constanța.

CAITAS DUMITRU, CNP- , identificat cu C.I. seria nr. , eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 26.10.2016, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Județul Constanța.

Prin **DIMA DANIEL**, CNP- , în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 665/1106.2021, identificat cu seria nr. , eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 22.02.2021, domiciliat în comuna Ciobanu, str. , nr. , jud. Constanța, starea civilă necăsătorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,60 ha (cotă 3/5 din 1,00 ha)** la pretul de **10200 lei (zecemiidouasutelei)**.

1) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANTA	0,60 (cota 3/5 din 1,00 ha)	103932	103932	40/5	985/120	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒ X

Vânzător,
CAITAS ION,
CAITAS VASILE,
CAIRAS DUMITRU

Prin împuternicit,
DIMA DANIEL

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

3) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.