

972/26.06.2026
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnații CAITAS ION, CNP-1520710100107, identificat cu C.I. seria KE., nr. 1520710100107, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 02.04.2014, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. MIHAI EMINESCU nr. 30, Județul Constanța.

CAITAS VASILE, CNP-1520710100107, identificat cu C.I. seria KT., nr. 751103, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 11.02.2009, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. MIHAI EMINESCU nr. 30, Județul Constanța.

CAITAS DUMITRU, CNP-1520710100104, identificat cu C.I. seria KE., nr. 1520710100104, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 26.10.2016, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. MIHAI EMINESCU nr. 30, Județul Constanța.

Prin DIMA DANIEL, CNP-1520710100112, în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 665/1106.2021, identificat cu CI seria KZ nr. 665/1106.2021, eliberat de SPCLEP HARSOVA, la data de 26.06.2023, domiciliat în comuna Ciobanu, str. ION I. ION, nr. 30, jud. Constanta, starea civila necăsătorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3840 ha (cota 3/5 din 0,64 ha) la pretul de 6,528 lei (șase mii cincisute douăzeci și opt lei).

1) Se va completa în cifre și litere.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANTA	0,3840 (cota 3/5 din 0,64 ha)	108616	108616	27	785/3	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU X

Data

26.06.2026

Vânzător,
CAITAS ION,
CAITAS VASILE,
CAITAS DUMITRU

Prin împuternicit,
DIMA DANIEL



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

3) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

943/26.06.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii CAITAS ION, CNP- , identificat cu C.I. seria KZ., nr. , eliberat de SPCLEP Hârşova, la data de 02.04.2014, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Judeţul Constanţa.

CAITAS VASILE, CNP- , identificat cu C.I. seria KT., nr. , eliberat de SPCLEP Hârşova, la data de 11.02.2009, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Judeţul Constanţa.

CAITAS DUMITRU, CNP- , identificat cu C.I. seria KZ., nr. , eliberat de SPCLEP Hârşova, la data de 26.10.2016, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Judeţul Constanţa.

Prin DIMA DANIEL , CNP- , în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 665/1106.2021, identificat cu CI seria KZ nr. , eliberat de SPCLEP HARSOVA , la data de 26.06.2023 , domiciliat in comuna Ciobanu, str. , jud. Constanta, starea civila necăsătorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,5940 ha (cota 3/5 din 0,99 ha) la pretul de 10.098 lei (zecemiinouazecisioptlei).

1) Se va completa în cifre şi litere.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANTA	0,5940 (cota 3/5 din 0,99 ha)	108810	108810	27	695/3	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU X

Data

26.06.2026

Vânzător,
CAITAS ION,
CAITAS VASILE,
CAIRAS DUMITRU

Prin împuternicit,
DIMA DANIEL

CONFORM CU
ORIGINALUL



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

3) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

974/26.06.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnații CAITAS ION, CNP- , identificat cu C.I. seria KZ., nr. 184495, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 02.04.2014, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. nr. , Județul Constanța.

CAITAS VASILE, CNP- , identificat cu C.I. seria KT., nr. , liberat de SPCLEP Hârșova, la data de 11.02.2009, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. nr. , Județul Constanța.

CAITAS DUMITRU, CNP- , identificat cu C.I. seria KZ., nr. , eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 26.10.2016, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. nr. , Județul Constanța.

Prin DIMA DANIEL , CNP- , în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 665/1106.2021, identificat cu CI seria KZ nr.887904 , eliberat de SPCLEP HARSOVA , la data de 26.06.2023 , domiciliat in comuna Ciobanu, str. nr. , jud. Constanta, starea civila necăsătorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4860 ha (cota 3/5 din 0,81 ha) la pretul de 8.262 lei (optmîidouasutesaizecisidoilei).

¹⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANTA	0,4860 (cota 3/5 din 0,81 ha)	105076	105076	35/3	934/167	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU X

Data

26.06.2026

Vânzător,
CAITAS ION,
CAITAS VASILE,
CAIRAS DUMITRU

Prin împuternicit,
DIMA DANIEL

CONFORM CU
ORIGINALUL



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

3) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **CAITAS ION**, CNP- , identificat cu C.I. seria KZ., nr. , eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 02.04.2014, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Județul Constanța.

CAITAS VASILE, CNP- , identificat cu C.I. seria KT., nr. 85, eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 11.02.2009, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Județul Constanța.

CAITAS DUMITRU, CNP- , identificat cu C.I. seria KZ., nr. , eliberat de SPCLEP Hârșova, la data de 26.10.2016, domiciliat în Com. CIOBANU, Str. , nr. , Județul Constanța.

Prin **DIMA DANIEL**, CNP- , în calitate de împuternicit, conform Procura speciala, nr. 665/1106.2021, identificat cu CI seria KZ nr. , eliberat de SPCLEP HARSOVA, la data de 26.06.2023, domiciliat în comuna Ciobanu, str. , nr. , jud. Constanta, starea civila necăsătorit vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,12 ha (cotă 3/5 din 0,20 ha)** la pretul de **2.040 lei (doua mii patru zeci lei)**.

1) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CIOBANU CONSTANTA	0,12 (cota 3/5 din 0,20 ha)	103569	103569	36/4	937/392	ARABIL	
Verificat primărie ¹⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Data

26.06.2026

Vânzător,
CAITAS ION,
CAITAS VASILE,
CAIRAS DUMITRU

Prin împuternicit,
DIMA DANIEL

CONFORM CU
ORIGINALUL



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

3) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.