

NR. 977/06.07.2026

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI 24114062, având adresa de comunicare în Municipiul Belloiu Radu-Florian, județul Constanța, etaj 1, cam. 101, sector 1, cod poștal 821000, e-mail: info@agri-terenuri.ro

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,3 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 43.991,38 lei, prin Belloiu Radu-Florian în calitate de împuternicit, în baza procurii nr. 1699/10.09.2025 autentificată de Notar Public Nicolae Ștefan, CNP 1000000000, cu domiciliul București, sector 3

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 8/22.04.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafața totală	Cota parte						
Se completează de vânzător	Ciobanu/Constanța	1,3	1/1	105798	105798 (CF sporadic 102069)	49/6	A1001/243	Arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Belloiu Radu-Florian

Data: